

Til: Hege Wilsbeck og Lisbeth Aasland, NFSR

Digitalt undervisningstilbud i de nye Facility Management-emnene på Handelshøyskolen ved OsloMet studieåret 2020-2021

Studietilbud tilpasset permitterte/helt ledige rammet av koronautbruddet og behovet for livslang læring

Det tilbys to nye emner innenfor Facility Management (FM) på Handelshøyskolen ved OsloMet (HHS ved OsloMet) kommende studieår:

- *BALV3600 Facility Management i organisasjoner* (høsten 2020)
- *BALV3700 Pedagogisk ledelse og ressursutvikling innen Facility Management* (våren 2021)

Disse emnene tilbys nå som **et enkeltemnestudium på deltid**, for voksne med studiekompetanse og minst fem års erfaring fra serviceyrker og/eller yrker i tilknytning til forvaltning, drift og vedlikehold av bygg. Det betyr at deltakerne kan delta undervisningen uten å oppholde seg i Oslo.

På grunn av koronapandemien og den usikkerheten den skaper for planlegging fram i tid, tilbyr HHS ved OsloMet et **digitalt undervisningstilbud** i høst i emnet *BALV3600 Facility Management i organisasjoner*. Også til våren 2021 planlegges det allerede nå for et **digitalt undervisningstilbud** emnet *BALV3700 Pedagogisk ledelse og ressursutvikling innen Facility Management*.

For opptak til FM-emnene blant denne gruppen med studenter gjelder andre datoer for søknaden og opptaket gjøres internt ved HHS gjennom en egen nettside. **Opptaket forgår i to steg.**

Søknadsprosess og opptakskrav på FM-emnene

Steg 1: Søk opptak som enkeltemnestudent

Studenten søker først om å bli enkeltemnestudent ved Fakultet for samfunnsvitenskap via **Søknadsweb** på denne nettsiden: <https://www.oslomet.no/studier/sam/enkeltemner-handelshoeyskolen-bachelor>

Pinkode lages idet man logger seg på. Oppfyller man kravene, får studenten generelt opptak som enkeltemnestudent. Studenten får svar på søknaden på e-post.

- Søknadsperiode for emner høst 2020: 15. juni til 1. august
- Søknadsperiode for emner vår 2021: 10. desember til 10. januar

Steg 2: Påmelding til emner

Etter at studenten har fått opptak, kan man melde deg opp til de emnene som er aktuelle. Dette gjøres i **Studentweb**. **Det er førstemann-til-mølla prinsippet som gjelder** ved oppmelding, og emnet lukkes normalt når det er fullt.

Melder studenten seg opp til flere emner, er det viktig at man prioriterer valgene sine. Høsten 2020 er FM-emnet BALV3600 blant disse enkeltemnene og FM-emnet BALV3700 er blant dem som tilbys våren 2021.

Til: Hege Wilsbeck og Lisbeth Aasland, NFSR

- Påmelding til emner høsten 2020 åpner 2. september kl 12.00 og stenger senest 9. september
 - Tips: Søk allerede 2. september. Vi har begrenset med studieplasser
- Påmelding til våren 2021 åpner 2. februar kl 12.00 og stenger senest 9. februar
 - Tips: Søk allerede 2. februar. Vi har begrenset med studieplasser

Det er ingen egen studieavgift knyttet til å være enkeltemnestudent ved HHS.

Koronapandemiens ringvirkninger for FM-emnene på HHS ved OsloMet

Oppstart av undervisningen i emnet *BALV3600 Facility Management i organisasjoner* blir **andre uke i september**.

For å få godt læringsutbytte av undervisningen i emnet blir studenten oppfordret til å lese utblinkede kapitler i ulike faglitteratur og forskningsartikler i forkant/rett i etterkant av hver digitale undervisningsøkt. Hvilken litteratur det vil være, fremgår av litteraturlisten som kunngjøres på hjemmesiden. For BALV3600 Facility Management i organisasjoner vil det være ca 1. juni. For BALV3700 Pedagogisk ledelse og ressursutvikling vil det være ca 1. desember.

All litteratur i litteraturlisten vil være mulig å få kjøpt via ulike nettbutikker.

Kostnaden til litteraturen bekoster studenten selv. I tillegg kommer semesteravgiften på ca kr 750.

FM-emnene og faglig innhold tilpasset behovet for livslang læring

BALV3600 Facility Management er på 10 studiepoeng, mens BALV3700 Pedagogisk ledelse og ressursutvikling innen Facility Management er på 15 studiepoeng.

Selv om disse emnene i prinsippet kan tas hver for seg, henger de sammen ved at BALV3700 bygger på BALV3600. Vi anbefaler at BALV3700 tas etter BALV3600 for å hjelpe studenten i å plassere den yrkespedagogiske innsikten inn i FM-konteksten. Sentralt på BALV3700 er å gi studenten pedagogisk kompetanse til bruk for en ledelse for å kunne tilrettelegge for ressursutvikling og **livslang læring** hos medarbeiderne.

En nærmere beskrivelse av emnene følger her, hentet fra innledningen til de respektive emneplanene:

Høsten 2020: BALV3600 Facility Management i organisasjoner

«Felles for alle organisasjoner uansett sektor og land er at de har tjenester og funksjoner som støtter aktivitetene som utgjør kjernevirksomheten til organisasjonen. Alle disse servicetjenestene og støttefunksjonene må koordineres, ledes og styres. Det gir kjernevirksomheten merverdier.

Emnet gir en innføring i Facility Management (fasilitetsstyring, FM) som fagområde. Emnet legger vekt på metodiske og praktiske tilnærminger til ledelsesfunksjonen beskrevet og utdypet i den globale standarden *NS-EN ISO 41001:2018 Fasilitetsstyring - Ledelsessystemer; Krav og brukerveiledning*. Tilnærmingen til fagområdet gjennom undervisning og litteratur er preget av den nye definisjonen av FM hvor et klart formål er å forbedre menneskers livskvalitet i tillegg til det mer

Til: Hege Wilsbeck og Lisbeth Aasland, NFSR

åpenbare - forbedre produktiviteten kjernevirksomheten, jf. definisjonen av FM i den globale standarden *NS-EN ISO 41011:2018 Fasilitetsstyring (FM) - Terminologi*:

«Ledelsesfunksjon i en virksomhet som understøtter mennesker, sted og prosess med det formål å forbedre menneskers livskvalitet og produktiviteten til kjernevirksomheten innenfor et bebyggt område»

FM-organisasjonen til en virksomhet kan karakteriseres som en organisasjon i organisasjonen. Emnet gir studenten forutsetning for å være leder i denne nisjen, med behov i enhver organisasjon»

For nærmere informasjon om læringsmål («læringsutbytte»), eksamen («vurdering og eksamen») og annet, vennligst se Emneplanen her: <https://student.oslomet.no/en/studier/-/studieinfo/emne/BALV3600/2020/HØST>

Våren 2021: BALV3700 Pedagogisk ledelse og ressursutvikling innen Facility Management

«Facility Management (FM) kjennetegnes av mennesker med en rekke ulike yrker som sammen eller hver for seg, utfører servicetjenester og støttefunksjoner inn mot kjernevirksomheten i organisasjonen. Ledelsen og styringen av slike tjenester og funksjoner er i seg selv et yrke og utøves på ulike ledernivåer i organisasjonsstrukturen som støtter kjernevirksomheten (Facility Management). Det er i dette perspektivet emnet finner sin plass.

Yrkene som inngår i FM spenner bredt. I emnet gis studenten praksisnær innføring i sentrale lederaspekter ved et utvalg av yrker som alle har fagbrev knyttet til seg og med det, muligheten medarbeiderne har til å ta fagbrev igjennom fagopplæring i bedrift (praksiskandidatordningen).

I dette emnet er det følgende formål innen FM som står i fokus og hvor disse yrkene er sentrale: Forsvarlig hygiene og godt innemiljø for sluttbruker innenfor rammene av myndighetskrav samt kostnadseffektiv forvaltning, drift og vedlikehold (FDV) av et bebyggt område.

I emnet gis studenten pedagogisk kompetanse til bruk for en ledelse for å kunne tilrettelegge for ressursutvikling og livslang læring hos medarbeiderne. Parallelt med den felles undervisningen gis den enkelte student et valg mellom et utvalg ulike serviceyrker sentrale innen FM, som alle har fagbrevfordypning. Denne mer individuelle undervisningen og veiledningen foregår i mindre grupper (seminar). Og det er med rot i lederaspekter ved et av disse yrkene, kunnskap formidles for hvordan kompetansereformen «Lære hele livet» kan tilrettelegges for og hvordan yrkespedagogisk kompetanse her kan bidra for å lykkes med slik bedriftsintern satsning»

For nærmere informasjon om læringsmål («læringsutbytte»), eksamen («vurdering og eksamen») og annet, vennligst se Emneplanen her: <https://student.oslomet.no/en/studier/-/studieinfo/emne/BALV3700/2020/HØST>

Dagens studietilbud og historikken til fagfeltet ved OsloMet

Selv om BALV3600 og BALV3700 tilbys første gang studieåret 2020/2021, har fagfeltet som disse emnene representerer en lang historie og et solid feste ved OsloMet.

Dagens studietilbud innenfor Facility Management har røtter tilbake til utdanningene som ble startet i 1955 og 1956, som henholdsvis Statens Oldfrueskole og Statens Kjøkkensjefsskole. I 1985 fikk utdanningene høgskolestatus og navnene ble husøkonomi og kostøkonomi og i 2003 var

Til: Hege Wilsbeck og Lisbeth Aasland, NFSR

utdanningene ferdig utviklet som bachelorprogram, Bachelor i husøkonomi og serviceledelse og Bachelor i kostøkonomi, ernæring og ledelse. I 2013 ble disse bachelorprogrammene og fagfeltet videreført i Bachelor i Facility Management. Dette bachelorprogrammet ble flyttet fra Avdeling for helse, ernæring og ledelse på Kjeller til HHS ved OsloMet i 2015. Her har Facility Management vært en fordypningsprofil for studenter på Bachelor i økonomi og administrasjon, og hvor 2017-kullet uteksamineres nå i vår som det siste kullet med Facility Management som fordypning.

Samordna Opptak i 2013 og 2014 viser at denne spesialiserte lederutdanningen var etterspurt som studietilbud.

Omstart av studietilbudet annonsert høsten 2019 oppleves å bli vel mottatt i FM-bransjen i Norge:

- <https://www.nhosh.no/bransjer/renhold/nyheter-renholdsbransjen/2019/starter-opp-igjen-studietilbudet-innen-fm/>
- <https://www.nhosh.no/contentassets/e3d64ff2c691416988b9b8b990b3ed80/uke512019.pdf>
- <https://renholdsnytt.no/lederartikler-fra-renholdsnytt/gode-signaler-fra-oslomet/556858>
- <https://renholdsnytt.no/2019-bransjenytt-desember-2019/oslomet-omstarter-studietilbudet-i-fm/556926>